

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 125

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		47906	
	Остаток средств на начало года	руб.		-30788	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2583,1	2620,05	
1	Начисленно по тарифу	руб.	409318	410219	
2	Фактически оплачено	руб.	376565	401923	1
3	Задолженность	руб.	32753	56202	
4	Процент оплаты	%	92,0%	98,0%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		409318	347291	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	181204	114819	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	10831	12918	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	19721	16509	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	20888	35151	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	12280	11300	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	75168	76243	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4130	1609	
8	Очистка дымоходов		4099		
9	Амортизация ОС	руб.		3092	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	28126	39238	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	11314	5201	
12	Рентабельность 5%	руб.	18388	19511	
13	Уплата 6% налога	руб.	23169	11700	
14	Остаток средств	руб.	-32753	23844	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.